

Акт № 256

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 13-27 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **13**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда №1 с заменой окон с откосами 4шт.	эт.	5	388 011,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда №2 с заменой окон с откосами 4шт.	эт.	5	388 101,62
345 653,97	149 337,07	494 991,04	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.16	шт.	1	1 200,00

		Замена автомата в под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	2 814,17
		Восстановление освещения на чердаке дома (прокладка кабеля 32м, установка светильников с лампами накаливания 17 шт.)	м	32	34 635,89
		Замена стояка ХВС в подвале под. № 1	м	4	10 118,80
		Замена запорной арматуры ХВС 1-й под., подвал	шт.	1	3 439,18
		Замена светильников в под. № 2, 1-й эт., тамбур, входная группа	шт.	3	4 298,11
		Замена светильников в под. № 2 (3,4,5 эт.)	шт.	3	4 298,11
		Замена стояка ЦО в кв.40	п.м.	2	4 790,02
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (4шт.) в кв.32-36	п.м.	10	22 526,65
		ИТОГО			864 233,83
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-369 242,79

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 864 233,83 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)